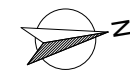


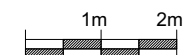
Nettowohnfläche UG: 59,7 m²



Untergeschoss

EFH - Baselstrasse 8 und 10
4107 Ettingen

Mst.: 1:100 - Juni 2024/ sf
Planänderungen vorbehalten



Garten
164,2 m²

Garten
157,3 m²

Wintergarten
15,0 m²

Wintergarten
15,0 m²

Wohnen,
Essen, Kochen
45,6 m²

Wohnen,
Essen, Kochen
45,6 m²

Vorplatz
9,3 m²

Treppe
4,6 m²

Treppe
4,6 m²

Vorplatz
9,3 m²

Küche

Gäste-
WC
3,3 m²

Gäste-
WC
3,3 m²

Küche

H10

H08

Vorgarten /
Abstellplatz
77,6 m²

Vorgarten /
Abstellplatz
84,5 m²

BP01

AP01

AP01

BP01

5 1/2 - Zimmer-Haus

Nettowoohnfläche gem. SIA 188,4 m²

Nettowoohnfläche EG 63,0 m²

Nettowoohnfläche OG 63,1 m²

Nettowoohnfläche Attika 36,1 m²

Nettowoohnfläche EG - Attika 162,2 m²

Nettofläche UG 59,7 m²

Wintergarten 15,0 m²

Garten (inkl. Vorgarten) 241,8 m²

Terrasse 22,4 m²

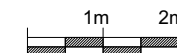
Nettowoohnfläche EG: 63,0 m²

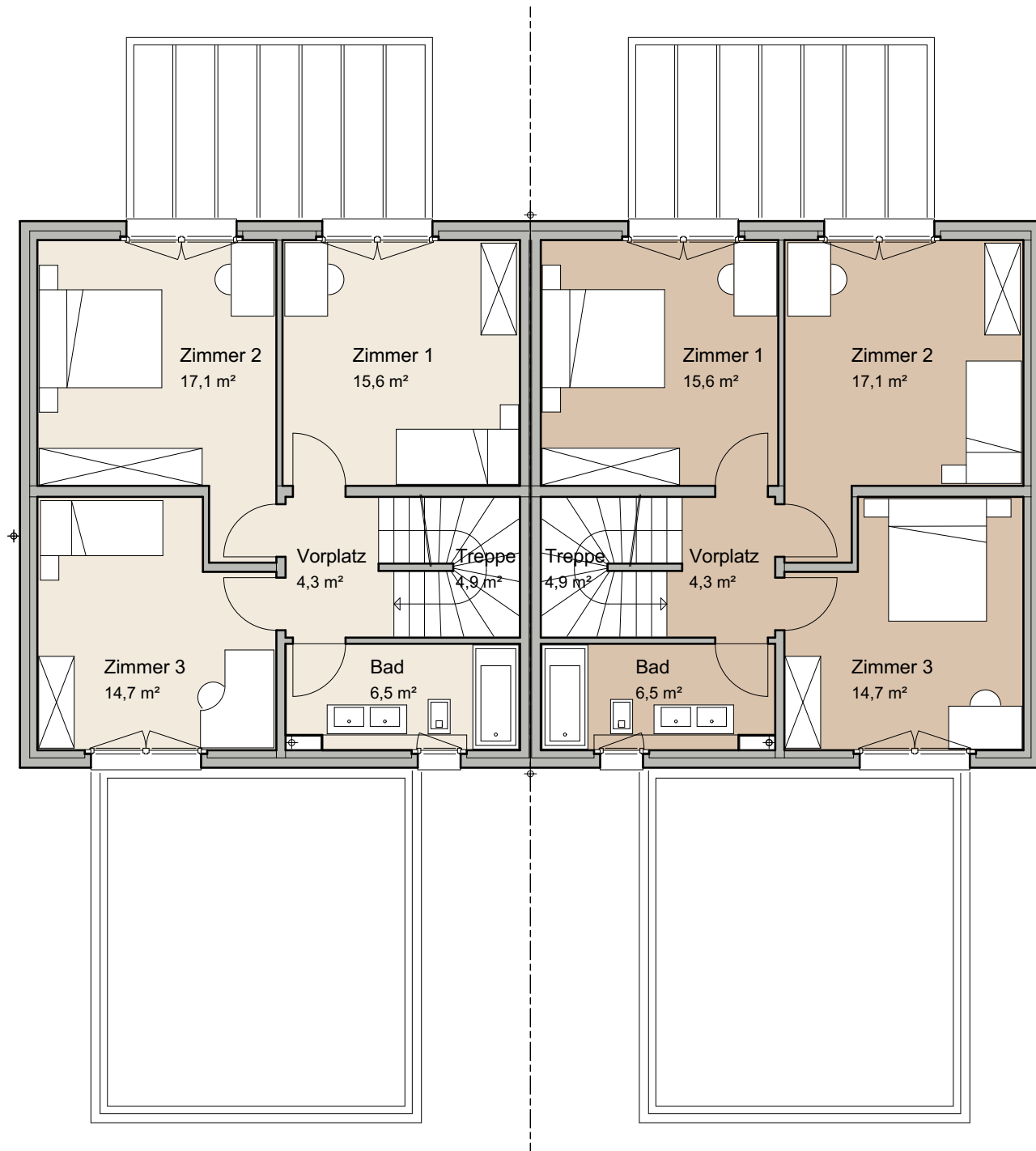


Erdgeschoss

EFH - Baselstrasse 8 und 10
4107 Ettingen

Mst.: 1:100 - Juni 2024/ sf
Planänderungen vorbehalten





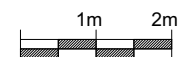
Nettowoohnfläche OG: 63,1 m²

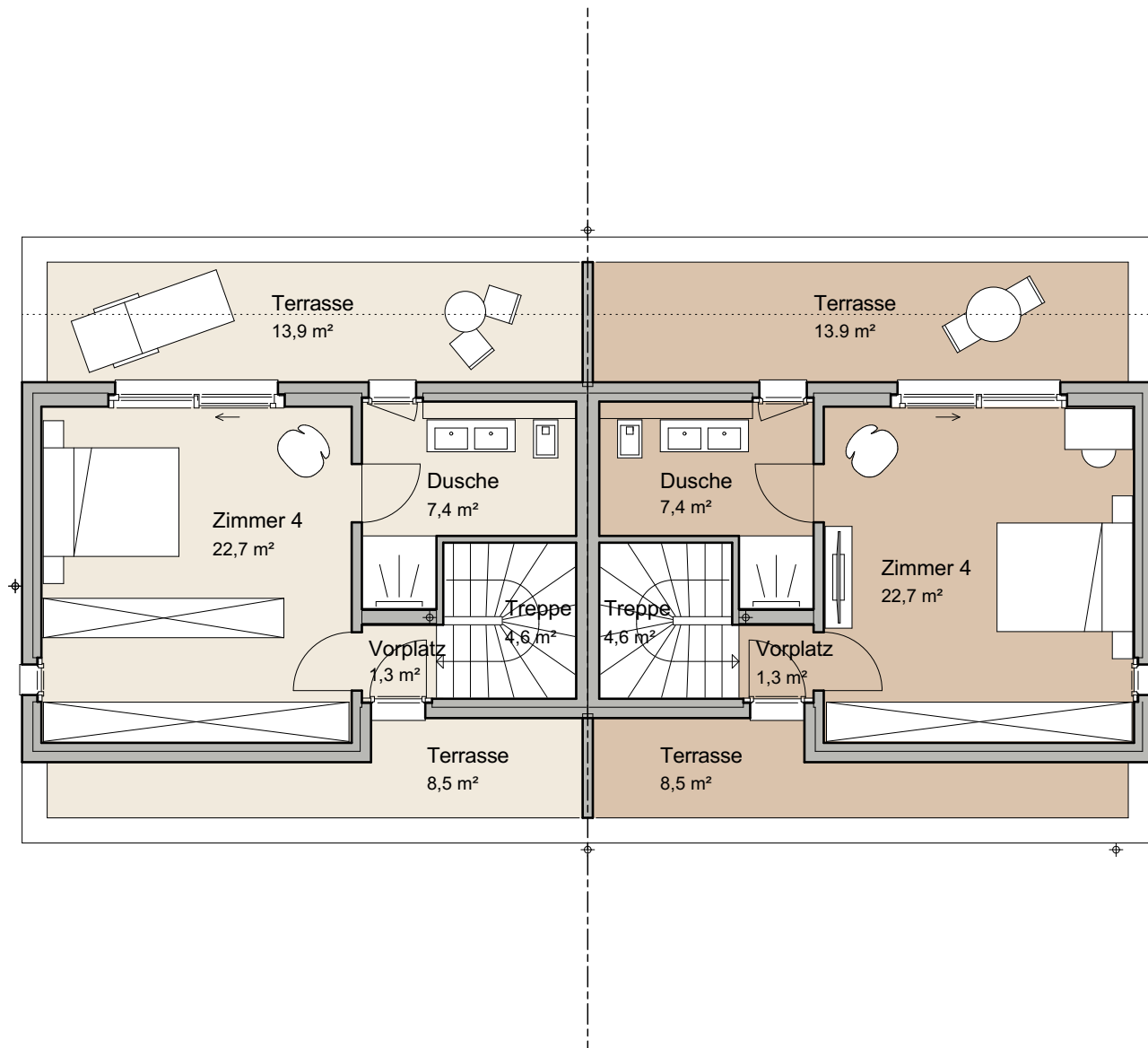


Obergeschoss

EFH - Baselstrasse 8 und 10
4107 Ettingen

Mst.: 1:100 - Juni 2024/ sf
Planänderungen vorbehalten





Nettowoohnfläche Attika: 36,1 m²



Attikageschoss

EFH - Baselstrasse 8 und 10
4107 Ettingen

Mst.: 1:100 - Juni 2024/ sf
Planänderungen vorbehalten

